

EDITAL Nº5/2022/SMAS

Tarifas e Preços dos Serviços de Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais e Auxiliares para 2023

José Pedro Ribeiro, Presidente do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento (SMAS) de Almada, ao abrigo do disposto no artigo 81º, nº 3 do Regulamento do Abastecimento de Água e do Saneamento de Águas Residuais (RAASAR), torna público as Tarifas e preços a cobrar pelos SMAS em 2023, que, na reunião do dia 20 de dezembro de 2022, a Assembleia Municipal de Almada aprovou nos termos da alínea b), nº 1, do artigo 25º do regime Jurídico das Autarquias Locais, constante do anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o nº 1, do artigo 21º, da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, no nº 4, do artigo 2º, nº 1, do artigo 3º, no nº 1 do artigo 6º, do Decreto-Lei nº 147/2017, de 5 de dezembro e na Recomendação nº 2/2018 da Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos (ERSAR):

- a) A aprovação do tarifário da prestação de serviços no domínio do abastecimento de água e do saneamento de águas residuais;
- b) A adesão ao tarifário social com atribuição automática, com base no Estudo de incidência elaborado para o efeito;
- c) O alargamento da base de incidência subjetiva do tarifário social:
 - i. Às famílias numerosas com cinco ou mais membros;
 - ii. Às instituições particulares de solidariedade social e às associações sem fins lucrativos de utilidade pública, com sede ou delegação no concelho de Almada.
- d) A revogação dos artigos 66º e 67º do atual Regulamento do Abastecimento de Água e do Saneamento de Águas Residuais.

O Tarifário dos serviços do abastecimento de água e do saneamento de águas residuais aprovado e a vigorar no ano de 2023, consta do anexo I, deste Edital.

Para se constar se lavrou o presente Edital (que integra, no seu conjunto 8 folhas) e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Almada, 30 de dezembro de 2022

Presidente do Conselho de Administração



(José Pedro Ribeiro)

ANEXO 1

Correção dos Intervalos de Escalões das Tarifas Variáveis, recomendação da Entidade de Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos (ERSAR)

TARIFÁRIO 2023

ABASTECIMENTO DE ÁGUA

TARIFÁRIO GERAL

UTILIZADORES DOMÉSTICOS (Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor)

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
Q3 ou Qn \leq 4m ³ /h	0,1085
6,3 m ³ /h \leq Q3 ou Qn \leq 16m ³ /h	0,7500
25 m ³ /h \leq Q3 ou Qn \leq 63 m ³ /h	2,2500
100 m ³ /h \leq Q3 ou Qn \leq 160 m ³ /h	8,1780

TARIFA VARIÁVEL	(Euros/m ³)
1º Escalão: de 0 m ³ a 5 m ³ (até 5.000 litros)/30 dias	0,5611
2º Escalão: > 5 m ³ a 15 m ³ (> 5.000 litros a 15.000 litros)/30 dias	0,9352
3º Escalão: > 15 m ³ a 25 m ³ (> 15.000 litros a 25.000 litros)/30 dias	2,3381
4º Escalão: > 25 m ³ (> 25.000 litros)/30 dias	2,6981

UTILIZADORES NÃO DOMÉSTICOS (Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor)

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
Q3 ou Qn \leq 4m ³ /h	0,2500
6,3 m ³ /h \leq Q3 ou Qn \leq 16m ³ /h	0,7500
25 m ³ /h \leq Q3 ou Qn \leq 63 m ³ /h	2,2500
100 m ³ /h \leq Q3 ou Qn \leq 160 m ³ /h	8,1780

(Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor de 6%)

TARIFA VARIÁVEL	(Euros/m ³)
\leq 5.000 m ³ (até 5.000.000 litros) /30 dias	0,9687
> 5.000 m ³ (superior a 5.000.000 litros) /30 dias	2,1311

TARIFAS DE SERVIÇOS AUXILIARES (Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor)

SERVIÇO	(Euros)
Suspensão e restabelecimento do fornecimento a pedido do utilizador para intervenção na rede predial	40,00
Suspensão temporária e restabelecimento da prestação do serviço por motivo de desocupação do imóvel inferior um ano	40,00
Restabelecimento da prestação do serviço após interrupção por mora de pagamento:	
- Fecho Simples	40,00
- Fecho com dispositivo bloqueador	75,00
- Tamponamento de Ramal	150,00
Verificação extraordinária de contador por laboratório certificado, a pedido do utilizador	110,00
Ensaio de contador em serviço a pedido do utilizador	45,00
Leitura extraordinária do contador a pedido do utilizador	15,00
Deslocação ao local de consumo por motivo imputável ao utilizador	15,00
Substituição ou Reparação de válvulas de segurança DN =< 1"	25,80
Substituição ou Reparação de válvulas de segurança DN => 1"	91,20
Substituição ou Reparação de válvulas de corte DN =< 1"	47,10
Substituição de tubagens na caixa do contador DN até 1"	85,00
Substituição de tubagens na caixa do contador DN superior a 1"	Por orçamento
Serviços e análises laboratoriais, para efeito de verificação da qualidade da água por solicitação do utilizador:	
- Controlo básico de parâmetros de Controlo de Rotina 2	56,90
- Controlo básico de parâmetros de Controlo de Inspeção	201,40
- Controlo básico de piscinas de uso público	59,40
Fiscalizações e inspeções para verificação das correções a anomalias detetadas nos sistemas, da responsabilidade do utilizador	48,00
Realização de vistorias aos sistemas prediais de abastecimento de água (2 vistorias + final)	115,25
Realização de vistorias extra aos sistemas prediais de abastecimento de água	47,50
Realização de vistorias a redes de abastecimento de água em loteamento (2 vistorias + final)	155,32
Realização de vistorias extra a redes de abastecimento de água em loteamento	58,39
Análise de projetos de sistemas prediais de abastecimento	49,20
Análise de projetos de sistemas de abastecimento de água em loteamento	82,00
Alteração/modificação de ramais de ligação à rede - até 20m	1 250,00
Execução de ramais de ligação à rede, superiores a 20m - por cada metro	120,00
Fotocópias de documentos	0,35
Encargos de envio de correspondência registada	2,10
Informação sobre o sistema público de abastecimento de água em plantas de localização	37,47
Ligação temporária ao sistema público (estaleiros, feiras, festivais, exposições, etc.)	50,00
Reparação de danos em condutas e órgãos de rede de distribuição de água provocados por terceiros	Por orçamento

Informação prévia de viabilidade de abastecimento de água a obras, edifício e em loteamentos	49,20
Relatório de intervenção da fiscalização	49,20
(Outros serviços, repercutidos em revisão de tarifário publicado em Edital - Conceito a considerar apenas em sede de Regulamento)	
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m ³) (Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor)	0,019

TARIFÁRIO SOCIAL

UTILIZADORES DOMÉSTICOS (Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor)

FAMÍLIAS EM DEBILIDADE ECONÓMICA

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
----------------------------------	-------------

Isento

TARIFA VARIÁVEL	(Euros/m ³)
------------------------	-------------------------

1º Escalão: de 0 m ³ a 5 m ³ (até 5.000 litros)/30 dias	Gratuito
2º Escalão: > 5 m ³ a 15 m ³ (> 5.000 litros a 15.000 litros)/30 dias	0,9352
3º Escalão: > 15 m ³ a 25 m ³ (> 15.000 litros a 25.000 litros)/30 dias	2,3381
4º Escalão: > 25 m ³ (> a 25.000 litros)/30 dias	2,6981

Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m ³) até 5 m ³	Isento
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m ³) > 5 m ³	0,019

FAMÍLIAS NUMEROSAS

5 a 7 elementos

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
----------------------------------	-------------

Q3 ou Qn ≤ 4m ³ /h	0,1085
6,3 m ³ /h ≤ Q3 ou Qn ≤ 16m ³ /h	0,7500
25 m ³ /h ≤ Q3 ou Qn ≤ 63 m ³ /h	2,2500
100 m ³ /h ≤ Q3 ou Qn ≤ 160 m ³ /h	8,1780

TARIFA VARIÁVEL	(Euros/m ³)
------------------------	-------------------------

1º Escalão: de 0 m ³ a 15 m ³ (até 15.000 litros)/30 dias	0,5611
---	--------

2º Escalão: > 15 m3 a 25 m3 (> 15.000 litros a 25.000 litros)/30 dias	0,9352
3º Escalão: > 25 m3 a 40 m3 (> 25.000 litros a 40.000 litros)/30 dias	2,3381
4º Escalão: > 40 m3 (> a 40.000 litros)/30 dias	2,6981
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3)	0,019

≥ 8 elementos

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
Q3 ou Qn ≤ 4m3/h	0,1085
6,3 m3/h ≤ Q3 ou Qn ≤ 16m3/h	0,7500
25 m3/h ≤ Q3 ou Qn ≤ 63 m3/h	2,2500
100 m3/h ≤ Q3 ou Qn ≤ 160 m3/h	8,1780

TARIFA VARIÁVEL	(Euros/m3)
1º Escalão: de 0 m3 a 25 m3 (até 25.000 litros)/30 dias	0,5611
2º Escalão: > 25 m3 a 40 m3 (> 25.000 litros a 40.000 litros)/30 dias	0,9352
3º Escalão: > 40 m3 a 50 m3 (> 40.000 litros a 50.000 litros)/30 dias	2,3381
4º Escalão: > 50 m3 (> a 50.000 litros)/30 dias	2,6981
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3)	0,019

UTILIZADORES NÃO DOMÉSTICOS (Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor)

Instituições Particulares de Solidariedade Social e Associações de Utilidade Pública

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
Q3 ou Qn ≤ 4m3/h	0,1250
6,3 m3/h ≤ Q3 ou Qn ≤ 16m3/h	0,3750
25 m3/h ≤ Q3 ou Qn ≤ 63 m3/h	1,1250
100 m3/h ≤ Q3 ou Qn ≤ 160 m3/h	4,0890

TARIFA VARIÁVEL	(Euros/m3)
<= 5.000 m3 (até 5.000.000 litros) /30 dias	0,4844
> 5.000 m3 (> a 5.000.000 litros) /30 dias	1,0656
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3)	0,019

SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS

TARIFÁRIO GERAL

UTILIZADORES DOMÉSTICOS

TARIFA DE DISPONIBILIDADE		(Euros/dia)
Nível único		0,1631
TARIFA VARIÁVEL*		(Euros/m3)
1º Escalão: de 0 m3 a 5 m3 (até 5.000 litros)/30 dias		0,4629
2º Escalão: > 5 m3 a 15 m3 (> 5.000 litros a 15.000 litros)/30 dias		0,7233
3º Escalão: > 15 m3 a 25 m3 (> 15.000 litros a 25.000 litros)/30 dias		1,8082
4º Escalão: > 25 m3 (> a 25.000 litros)/30 dias		1,8475

UTILIZADORES NÃO DOMÉSTICOS

TARIFA DE DISPONIBILIDADE		(Euros/dia)
Nível único		0,2074
TARIFA VARIÁVEL*		(Euros/m3)
< = 5.000 m3 (até 5.000.000 litros) /30 dias		0,7367
> 5.000 m3 (> a 5.000.000 litros)/30 dias		1,6207

* Nota: na aplicação das tarifas variáveis é considerado um fator de afluência à rede de 90%

TARIFAS DE SERVIÇOS AUXILIARES (Valores sujeitos a IVA à taxa legal em vigor)

SERVIÇO	(Euros)
Análise de projetos de sistemas prediais de drenagem	49,20
Análise de projetos de sistemas de drenagem em loteamento	82,00
Alteração/modificação de ramais de ligação à rede - até 20m	1 525,00
Execução de ramais de ligação à rede, superior a 20m - por cada metro	180,00
Informação sobre o sistema público de drenagem em plantas de localização	37,47
Desobstrução de troços prediais do Sistema de Drenagem - por cada hora	90,00
Reparação de danos em coletores e órgãos de rede de drenagem doméstica e pluvial provocados por terceiros	Por orçamento
Parecer sobre a descarga de águas residuais industriais em coletores públicos	159,80

Tratamento de efluentes domésticos provenientes de soluções temporárias sanitárias - por m3	5,80
Informação prévia de viabilidade de drenagem a obras, edifício e em loteamentos	49,20
Realização de vistorias aos sistemas prediais de drenagem (2 vistorias + final)	115,25
Realização de vistorias extra aos sistemas prediais de drenagem	47,50
Realização de vistorias a redes de drenagem em loteamentos (2 vistorias + final)	155,32
Realização de vistorias extra a redes de drenagem em loteamento	58,39
Relatório de intervenção da fiscalização	49,20
Limpeza de fossas para além daquelas que os Serviços Municipalizados estão obrigados a efetuar:	
- valor mínimo de 5 m3	55,00
- por cada m3 adicional	3,90
<i>(Outros serviços, repercutidos em revisão de tarifário publicado em Edital - Conceito a considerar apenas em sede de Regulamento)</i>	
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3)	0,0224

TARIFÁRIO SOCIAL

UTILIZADORES DOMÉSTICOS

FAMÍLIAS EM DEBILIDADE ECONÓMICA

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
----------------------------------	--------------------

Nível único	Isento
-------------	--------

TARIFA VARIÁVEL*	(Euros/m3)
-------------------------	-------------------

1º Escalão: de 0 m3 a 5 m3 (até 5.000 litros)/30 dias	Gratuito
2º Escalão: > 5m3 a 15 m3 (> 5.000 litros a 15.000 litros)/30 dias	0,7233
3º Escalão: > 15 m3 a 25 m3 (> 15.000 litros a 25.000 litros)/30 dias	1,8082
4º Escalão: > 25 m3 (> a 25.000 litros)/30 dias	1,8475
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3) até 5 m3	Isento
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3) > 5 m3	0,0224

FAMÍLIAS NUMEROSAS

5 a 7 elementos

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
----------------------------------	--------------------

Nível único	0,1631
-------------	--------

TARIFA VARIÁVEL*	(Euros/m3)
1º Escalão: de 0 m3 a 15 m3 (até 15.000 litros)/30 dias	0,4629
2º Escalão: 15 m3 a 25 m3 (> 15.000 litros a 25.000 litros)/30 dias	0,7233
3º Escalão: > 25 m3 a 40 m3 (> 25.000 litros a 40.000 litros)/30 dias	1,8082
4º Escalão: > 40 m3 (> a 40.000 litros)/30 dias	1,8475
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3)	0,0224

≥ 8 elementos

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
Nível único	0,1631

TARIFA VARIÁVEL*	(Euros/m3)
1º Escalão: de 0 m3 a 25 m3 (até 25.000 litros)/30 dias	0,4629
2º Escalão: > 25 m3 a 40 m3 (> 25.000 litros a 40.000 litros)/30 dias	0,7233
3º Escalão: > 40 m3 a 50 m3 (> 40.000 litros a 50.000 litros)/30 dias	1,8082
4º Escalão: > 50 m3 (> a 50.000 litros)/30 dias	1,8475
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3)	0,0224

UTILIZADORES NÃO DOMÉSTICOS

Instituições Particulares de Solidariedade Social e Associações de Utilidade Pública

TARIFA DE DISPONIBILIDADE	(Euros/dia)
Nível único	0,1037

TARIFA VARIÁVEL*	(Euros/m3)
<= 5.000 m3 (até 5.000.000 litros) /30 dias	0,3684
> 5.000 m3 (> a 5.000.000 litros) /30 dias	0,8104
Repercussão do encargo com a Taxa de Recursos Hídricos (Euros/m3)	0,0224

* Nota: na aplicação das tarifas variáveis é considerado um fator de afluência à rede de 90%